

耐震性や断熱性など 住まいの健康診断を！

ホームインスペクション(住宅診断)によりご自宅の状況を把握。

屋根

- ・屋根材の破損やひび割れ、はがれなど
- ・防水層の劣化、水きり金物等の不具合



小屋裏・天井裏

- ・雨漏り
- ・断熱材の有無
- ・構造金物の有無



構造材・内装

- ・柱、梁の劣化、たわみ
- ・内壁の劣化、ひび割れ
- ・雨漏りの確認
- ・断熱性能の確認など



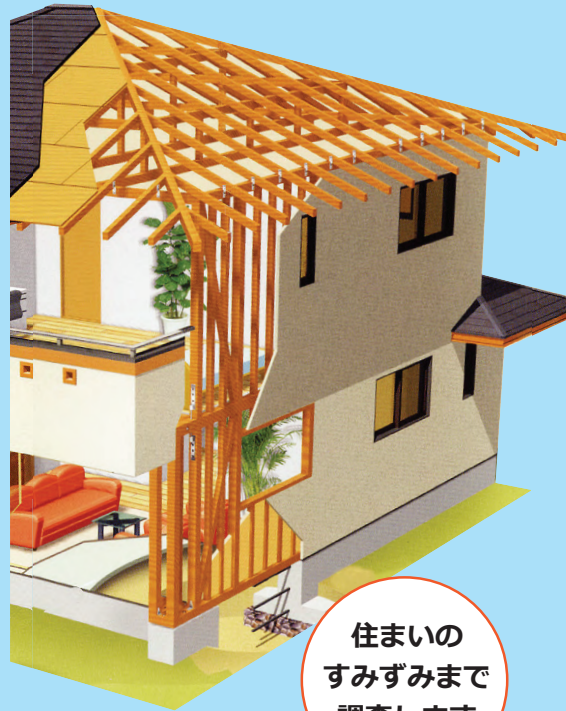
外装

- ・外壁塗装のひび割れ、劣化
- ・サイディングの劣化
- ・シーリング材の破断、欠損
- ・コケの付着など



基礎

- ・ひび割れ、欠損、沈下
- ・コンクリートの著しい劣化
- ・鉄筋の露出など



住まいの
すみずみまで
調査します

水まわり設備

- ・キッチン、バスの劣化
- ・給湯設備の劣化
- ・タイルの割れ
- ・漏水の確認など



床下・シロアリ

- ・断熱材の有無
- ・床下の劣化状況
- ・シロアリの有無
- ・給排水管の状況も確認

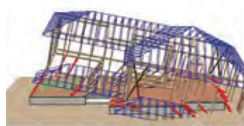


(昭和56年)

1981年以前に建てられた家は要注意。

新耐震基準が改定された昭和56年以前に建てられた家は耐震性が不十分とされています。

現況調査をもとに、
地震に強いプランをご提案します。



現況 評点:0.66



補強後 評点:1.1

